

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה להבים בקשה למתן
היתר בניה ל:

בניית בית מגורים + בריכת שחייה + מרתף + מחסן

מס' בקשה: 202001041 מספר תיק בנין: 2275

שם המבקש: חדד דנה

כתובת: להבים, נחל כזיב מספר 59

גוש: 100962 חלקה: 85 מגרש: 2275

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה בקו בניין אחורי דרומי עד 10% המותרת על פי החוק לקירות עם פתחים מ-5.00 מ' ל-4.50 מ'. סה"כ ההקלה 0.50 מ'.
2. הקלה בקו בניין צדדי מערבי לבריכת שחייה וחדר מכונות מ-2.00 מ' ל-1.45 מ'. סה"כ ההקלה 0.55 מ'.
3. הקלה בקו בניין אחורי דרומי לבריכת שחייה וחדר מכונות מ-2.00 מ' ל-1.09 מ'. סה"כ ההקלה 0.91 מ'.
4. ניוד שטח עיקרי ממתחת לכניסה הקובעת אל מעל הכניסה הקובעת. סה"כ הניוד 1.5 מ"ר, שהם 0.31% מגודל המגרש.

ניתן לעיין בתוכנית המוצעת באתר הוועדה בכתובת <http://lehavim.bartech-net.co.il>
או במשרדי הוועדה המקומית בשעות קבלת קהל.

לכל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל, יואיל להגישה לוועדה
המקומית לתכנון ולבניה, בתוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

לאחר מועד זה תובא כל התנגדות שתוגש בנושא הנ"ל לדיון בוועדה המקומית לתכנון
ולבניה והיא תחליט בנדון.

יוסף ניסן
יו"ר הוועדה