

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה להבים בקשה למתן
היתר בניה ל:

בניית בית מגורים דו קומתי + בריכת שחייה + חניה מקורה + מחסן

מס' בקשה: 202001501 מספר תיק בניה: 2186

שם המבקש: יהודה עמר

כתובת: להבים, נחל כזיב מספר 29

גוש: 100963 חלקה: 85 מגרש: 2186

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

- 1.הקלה בקו בניין אחורי דרומי עד 10% המותרת על פי החוק לקירות עם פתחים מ-
5.00 מ' ל-4.65 מ'. סה"כ ההקלה 0.35 מ'.
- 2.הקלה בקו בניין אחורי לבריכת שחייה וחדר מכונות מ-2.00 מ' ל-1.00 מ'.
סה"כ ההקלה 1.00 מ'.
- 3.הקלה בקו בניין צדדי מזרחי לבריכת שחייה מ-2.00 מ' ל-1.00 מ'.
סה"כ ההקלה 1.00 מ'.
- 4.ניוד שטח עיקרי ממתחת לכניסה הקובעת אל מעל הכניסה הקובעת.
סה"כ הניוד 50 מ"ר, שהם 10% מגודל המגרש.

ניתן לעיין בתוכנית המוצעת באתר הוועדה בכתובת <http://lehavim.bartech-net.co.il>
או במשרדי הוועדה המקומית בשעות קבלת קהל.

לכל מי שיש לו התנגדות מאיזו סיבה שהיא לבקשה הנ"ל, יואיל להגישה לוועדה
המקומית לתכנון ולבניה, בתוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.

לאחר מועד זה תובא כל התנגדות שתוגש בנושא הנ"ל לדיון בוועדה המקומית לתכנון
ולבניה והיא תחליט בנדון.

יוסף ניסן
יו"ר הועדה