



הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

01/02/2021
י"ט בשבט תשפ"א
1

תאריך :
ת. עברי :
מס' עמוד :

ועדה מקומית לתכנון ובניה "להבים"

לכבוד מהרבני עמית גרונר דב 27 באר שבע
--

**הנדון: מכתב החלטה לבקשה מקוונת ללא הקלות מספר 20200335\1
בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2021002 מתאריך 01/02/2021**

תיק בנין: 2064
כתובת: נחל אילון 17, שכונה: שרונית
גוש וחלקה: גוש: 100965 חלקה: 46 מגרש: 2064
תוכניות חלות: 5/101/02/16, 2022/מק/16, 619-0486571
יעוד: מגורים א'
שטח מגרש: 1028.00 מ"ר
שימושים: מגורים
תאור הבקשה: בנייה חדשה

מהות הבקשה
בניית בית מגורים חד קומתי + בריכת שחייה פרטית+חניה מקורה+מחסן חיצוני
החלטות
לאשר את הבקשה.
מובהר בזה כי היתר הבניה יינתן לאחר מילוי התנאים הבאים:
(1) קבלת אישור מכל גורם אשר נדרש בהתאם לסעיף 158 כא לחוק
(2) תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
(3) הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47(2)
(4) עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבנייה

**אין הודעה זו מהווה היתר בניה.
החלטה זו תוקפה לשנתיים.**

קבלת קהל: ימים א' ו-ה' 8:00 - 10:00
יום ג' 16:30 - 19:30

ניתן להתעדכן בהתקדמות הטיפול בבקשה באתר הוועדה שכתובתו: www.lehavim.bartech-net.co.il

בכבוד רב
דיאנה אמליאנקו
מנהלת הועדה לתכנון ובניה

העתקים: 1. עורך הבקשה
2. תיק בקשה
3. מפקח



הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

01/02/2021
י"ט בשבט תשפ"א
1

תאריך :
ת. עברי :
מס' עמוד :

ועדה מקומית לתכנון ובניה "להבים"

לכבוד
אוזן רפי
הזמיר 7 ת.ד. 40600
תל מונד

הנדון: מכתב החלטה לבקשה מקוונת ללא הקלות מספר 20210004\1
בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2021002 מתאריך 01/02/2021

תיק בנין: 2331
כתובת: נחל יעלים 11, שכונה: שרונית
גוש וחלקה: גוש: 100963 חלקה: 115 מגרש: 2331
תוכניות חלות: 5/101/02/16, 2022/מק/16, 619-0486571
יעוד: מגורים א'
שטח מגרש: 365.00 מ"ר
שימושים: מגורים
תאור הבקשה: תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה
הקטנת קומת קרקע, הגדלת ממ"ד, שינויים פנימיים ושינויים בחזיתות.
החלטות
לאשר את הבקשה.
מובהר בזה כי היתר הבניה יינתן לאחר מילוי התנאים הבאים:
(1) קבלת אישור מכל גורם אשר נדרש בהתאם לסעיף 158 כא לחוק
(2) תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
(3) הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47(2)
(4) עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבנייה

אין הודעה זו מהווה היתר בניה.
החלטה זו תוקפה לשנתיים.

קבלת קהל: ימים א' ו-ה' 8:00 - 10:00
יום ג' 16:30 - 19:30

ניתן להתעדכן בהתקדמות הטיפול בבקשה באתר הוועדה שכתובתו: www.lehavim.bartech-net.co.il

בכבוד רב
דיאנה אמליאנקו
מנהלת הועדה לתכנון ובניה

העתיקים: 1. עורך הבקשה
2. תיק בקשה
3. מפקח



הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

01/02/2021
י"ט בשבט תשפ"א
1

תאריך :
ת. עברי :
מס' עמוד :

ועדה מקומית לתכנון ובניה "להבים"

לכבוד
סאלים אבו הדיב
אלנור 14
רהט 8535700

הנדון: מכתב החלטה לבקשה מקוונת ללא הקלות מספר 20200040\1
בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2021002 מתאריך 01/02/2021

תיק בניה: 2069
כתובת: נחל אילון 7, שכונה: שרונית
גוש וחלקה: גוש: 100965 חלקה: 51 מגרש: 2069
תוכניות חלות: 5/101/02/16, 2022/מק/16, 619-0486571
יעוד: מגורים א'
שטח מגרש: 1014.00 מ"ר
שימושים: מגורים
תאור הבקשה: בנייה חדשה

מהות הבקשה
בניית בית מגורים דו קומתי + מרתף
החלטות
רשות רישוי החליטה לדחות את הבקשה לפי סעיף 42 בתקנות התכנון והבניה (רישוי בניה) מאחר שהבקשה לא עברה את הבדיקה המרחבית בהצלחה במועדים הקבועים בתקנות.

בהתאם לסעיף 152 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, הרואה עצמו נפגע מהחלטת הועדה הרשומה לעיל רשאי לערור לפני ועדת ערר תוך 30 יום מהיום שבו הודיעו לו על ההחלטה.
כתובת הועדה המחוזית: משרד הפנים, באר שבע.

ניתן להתעדכן בהתקדמות הטיפול בבקשה באתר הועדה שכתובתו: www.lehavim.bartech-net.co.il

בכבוד רב
דיאנה אמליאנקו
מנהלת הועדה לתכנון ובניה

העתיקים: 1. עורך הבקשה
2. תיק בקשה
3. מפקח



הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

01/02/2021 תאריך :
י"ט בשבט תשפ"א ת. עברי :
1 מס' עמוד :
1 מס' סעיף :

ועדה מקומית לתכנון ובניה "להבים"

לכבוד
בטירב אנה
חוגלה 9
מיתר

הנדון: מכתב החלטה לבקשה מקוונת ללא הקלות מספר 20200335\1
בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2021002 מתאריך 01/02/2021

תיק בניה: 2064
כתובת: נחל אילון 17, שכונה: שרונית
מבקש: מהרבני עמית
גוש וחלקה: גוש: 100965 חלקה: 46 מגרש: 2064
תוכניות חלות: 5/101/02/16, 2022/מק/16, 619-0486571
יעוד: מגורים א'
שטח מגרש: 1028.00 מ"ר
שימושים: מגורים
תאור הבקשה: בנייה חדשה

מהות הבקשה
בניית בית מגורים חד קומתי + בריכת שחייה פרטית+חניה מקורה+מחסן חיצוני
החלטות
לאשר את הבקשה.
מובהר בזה כי היתר הבניה יינתן לאחר מילוי התנאים הבאים:
(1) קבלת אישור מכל גורם אשר נדרש בהתאם לסעיף 158 כא לחוק
(2) תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
(3) הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47(2)
(4) עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבנייה

אין הודעה זו מהווה היתר בניה.
החלטה זו תוקפה לשנתיים.

קבלת קהל: ימים א' ו-ה' 8:00 - 10:00
יום ג' 16:30 - 19:30

ניתן להתעדכן בהתקדמות הטיפול בבקשה באתר הועדה שכתובתו: www.lehavim.bartech-net.co.il

העתקים: 1. עורך הבקשה
2. תיק בקשה
3. מפקח
בכבוד רב
דיאנה אמליאנקו
מנהלת הועדה לתכנון ובניה



הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

01/02/2021 תאריך :
י"ט בשבט תשפ"א ת. עברי :
1 מס' עמוד :
2 מס' סעיף :

ועדה מקומית לתכנון ובניה "להבים"

לכבוד
עשור אודי יהודה
גוש עציון 28
באר שבע

**הנדון: מכתב החלטה לבקשה מקוונת ללא הקלות מספר 20210004\1
בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2021002 מתאריך 01/02/2021**

תיק בניה: 2331
כתובת: נחל יעלים 11, שכונה: שרונית
מבקש: אוזן פזית
אוזן רפי
גוש וחלקה: גוש: 100963 חלקה: 115 מגרש: 2331
תוכניות חלות: 5/101/02/16, 2022/מק/16, 619-0486571
יעוד: מגורים א'
שטח מגרש: 365.00 מ"ר
שימושים: מגורים
תאור הבקשה: תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה
הקטנת קומת קרקע, הגדלת ממ"ד, שינויים פנימיים ושינויים בחזיתות.
החלטות
לאשר את הבקשה.
מובהר בזה כי היתר הבניה יינתן לאחר מילוי התנאים הבאים:
(1) קבלת אישור מכל גורם אשר נדרש בהתאם לסעיף 158 כא לחוק
(2) תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
(3) הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47(2)
(4) עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבנייה

אין הודעה זו מהווה היתר בניה.
החלטה זו תוקפה לשנתיים.

קבלת קהל: ימים א' ו-ה' 8:00 - 10:00
יום ג' 16:30 - 19:30

ניתן להתעדכן בהתקדמות הטיפול בבקשה באתר הועדה שכתובתו: www.lehavim.bartech-net.co.il

העתקים: 1. עורך הבקשה
2. תיק בקשה
3. מפקח
בכבוד רב
דיאנה אמליאנקו
מנהלת הועדה לתכנון ובניה



הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

ועדה מקומית לתכנון ובניה "להבים"

תאריך : 01/02/2021
ת. עברי : י"ט בשבט תשפ"א
מס' עמוד : 1
מס' סעיף : 3

לכבוד
מידר רונן
גינזור

**הנדון: מכתב החלטה לבקשה מקוונת ללא הקלות מספר 20200040\1
בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2021002 מתאריך 01/02/2021**

תיק בנין: 2069

כתובת: נחל אילון 7, שכונה: שרונית

מבקש: סאלים אבו הדיב

גוש וחלקה: גוש: 100965 חלקה: 51 מגרש: 2069

תוכניות חלות: 5/101/02/16, 2022/מק/16, 619-0486571

יעוד: מגורים א'

שטח מגרש: 1014.00 מ"ר

תאור הבקשה: בנייה חדשה

שימושים: מגורים

מהות הבקשה

בניית בית מגורים דו קומתי + מרתף

החלטות

רשות רישוי החליטה לדחות את הבקשה לפי סעיף 42 בתקנות התכנון והבניה (רישוי בניה) מאחר שהבקשה לא עברה את הבדיקה המרחבית בהצלחה במועדים הקבועים בתקנות.

בהתאם לסעיף 152 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, הרואה עצמו נפגע מהחלטת הועדה הרשומה לעיל רשאי לערור לפני ועדת ערר תוך 30 יום מהיום שבו הודיעו לו על ההחלטה.
כתובת הועדה המחוזית: משרד הפנים, באר שבע.

ניתן להתעדכן בהתקדמות הטיפול בבקשה באתר הועדה שכתובתו: www.lehavim.bartech-net.co.il

בכבוד רב

דיאנה אמליאנקו
מנהלת הועדה לתכנון ובניה

העתקים: 1. עורך הבקשה

2. תיק בקשה

3. מפקח