



## הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

תאריך: 24/03/2021  
ת. עברי: י"א בניסן תשפ"א

### החלטות רשות רישוי מקומית מס' 2021005

בתאריך: 22/03/2021 ט' בניסן תשפ"א שעה 09:00

#### נכחו:

חברים:

ניסן יוסף - יו"ר הועדה

#### סגל:

ארזי אלעד - מהנדס הוועדה

אמליאננקו דיאנה - מנהלת הוועדה

#### אישור פרוטוקולים:

אוסר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2021004 מתאריך 01/03/2021.



## הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

### תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה מקוונת ללא הקלות	20210052\1 ת.בנין: 1939	מגורים, שינוי שימוש	גוש: 100463 חלקה: 51 מגרש: 1939	מימון שני	רחוב ספיר 13, שכונה: במרכז	3

## הועדה המקומית לתכנון ובניה - להבים

סעיף 1	בקשה מקוונת ללא הקלות: 20210052\1	תיק בניין: 1939
החלטות רשות רישוי מקומית מספר 2021005 תאריך: 22/03/2021		

תאריך פתיחה: 31/01/2021

### בעלי עניין

#### מבקש

מימון כפיר, ת.ז. 34968768, ספיר 13 להבים, טלפון 052-3953511, 052-3953511

מימון שני, ת.ז. 37193018, ספיר 13 להבים, טלפון 052-7994301, 052-7994301

#### עורך

מימון מיטל אילנה, ת.ז. 065758310

כתובת: רחוב ספיר 13, שכונה: במרכז

גוש וחלקה: גוש: 100463 חלקה: 51 מגרש: 1939

תוכניות: 6/101/02/16

יעוד: מגורים שטח מגרש: 513.00 מ"ר

שימושים: מגורים תאור הבקשה: שינוי שימוש

### מהות הבקשה

תוספת חניה בנויה

### החלטות

לאשר את הבקשה.

מובהר בזה כי היתר הבניה יינתן לאחר מילוי התנאים הבאים:

(1) קבלת אישור מכל גורם אשר נדרש בהתאם לסעיף 158 כא לחוק

(2) תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק

(3) הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47(2)

(4) עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה

יוסף ניסן  
יו"ר הועדה

אלעד ארזי  
מהנדס הועדה

### למען הסר ספק:

מסמך זה נערך לפי סעיף 48 ה לחוק התכנון והבניה כפי שנקבע בתיקון 101 לחוק.

המסמך מכיל את ההחלטות שנתקבלו באותה ישיבה ותו לא. פירוט נוסף לפי סעיף 48 ד (ובכללו מהלך הדיון, הצעות מיעוט, נוכחות חברים, מוזמנים ועוד) יובא בפרוטוקול הישיבה אשר יפורסם עם אישורו ע"י חברי הוועדה בישיבה הבאה.

מובהר כי מועדים שנקבעו בחוק ו/או בתקנות ו/או בגוף ההחלטה מתייחסים למסמך זה.

כל חבר וועדה רשאי לבקש כמפורט בחוק כי אחד או יותר מהנושאים שיעלו לדיון בישיבה זו יובא לדיון במליאת הוועדה המקומית, אשר רשאית לקבל החלטה שונה.